



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 17 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
102

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας της θέσεως "Άγιος Χριστόφορος" περιφέρειας Δήμου Φιλιατρών Έπαρχίας Τριφυλίας, Νομού Μεσσηνίας... 1

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω απαλλοτριώσεως ακινήτου εν Σέρραις διά δημοσίαν ωφέλειαν... 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί καθορισμού όρων και περιορισμών δομήσεως και έγκρίσεως θέσεως και διατάξεως κτιρίου ανεγερθησομένου επί εκτάσεως κειμένης εκτός έγκειμένου ρυμοτομικού σχεδίου εις την περιοχήν μεταξύ Χαλανδρίου—Άγίας Παρασκευής, επί της Λεωφόρου Μεσογείων... 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών διά του καθορισμού χώρου δι' ανέγερσιν σχολείου... 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως οριστικής αποζημιώσεως ακινήτων που ρυμοτομήθηκαν με το έγκειμένο σχέδιο Δήμου Γλυφάδας για τη διάνοιξη της Λεωφόρου Βουλιαγμένης (πράξη αναλογισμού 5/74)... 5

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως οριστικής αποζημιώσεως ακινήτων που ρυμοτομήθηκαν με το έγκειμένο ρυμοτομικό σχέδιο Αθηνών για τη διάνοιξη της Λεωφόρου Βουλιαγμένης (πράξη 467/70)... 6

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως οριστικής αποζημιώσεως ακινήτων που ρυμοτομήθηκαν με το έγκειμένο ρυμοτομικό σχέδιο Καισαριανής για τη διάνοιξη της Λεωφόρου Υμηττού (πράξη αναλογισμού 77/74)... 7

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5833

(1)

Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας της θέσεως "Άγιος Χριστόφορος" περιφέρειας Δήμου Φιλιατρών Έπαρχίας Τριφυλίας Νομού Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις 88854/7483/έγκ. 104/1.10.75, 114812/2946/έγκ. 154/24.12.75, 10582/539/13.2.76 και 215696/1451/9.5.77 δι'έξ. Υπουργείου Γεωργίας.

2) Τις δι'έξ. των άρθρων 24 και 117 του Συντάγματος της Ελλάδος.

3) Την 4/13.9.1977 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δασών Ν. Μεσσηνίας.

4) Την 4/15.9.1977 γνωμοδότηση της Φιλοδαρκικής Επιτροπής Κάλυμνας.

5) Τις δι'έξ. των άρθρων 188—191 του Ν.Δ. 86/69 «περί Δασικού Κώδικος», αποφασίζουμε:

Κηρύττουμε ως αναδασωτέα 6,00 στρέμματα δημόσιας δασικής εκτάσεως στη θέση "Άγιος Χριστόφορος" περιφέρειας Δήμου Φιλιατρών Έπαρχίας Τριφυλίας Νομού Μεσσηνίας, της οποίας η δασική ελάττηρη καταστράφηκε από πυρκαγιά που έγινε το έτος 1977, όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που έχει επισυναφθεί με κλίμακα 1:1.000 και στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Α και η οποία ορίζεται ως κατωτέρω:

Ανατολικώς: Ελαιώνες Γεωργίου Καψιμάλη, Δημ. Φιττώρου.

Δυτικώς: Δημόσια δασική έκταση.

Βορειώς: Αγροελαιώνας Κ. Πανταζοπούλου, αγρός Δ. Φιττώρου.

Νοτιώς: Δημόσια δασική έκταση, ελαιώνας Πανταζή Πανταζοπούλου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 17 Σεπτεμβρίου 1977

Ο Νομάρχης
ΚΥΡ. ΣΤΕΦΑΝΑΚΟΣ

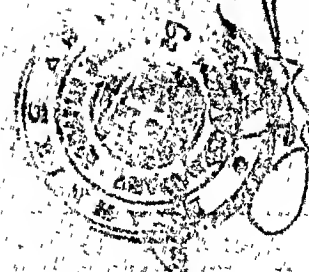
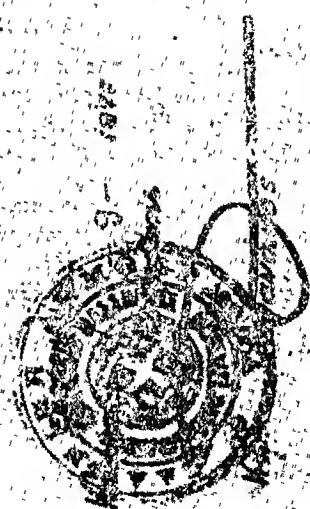
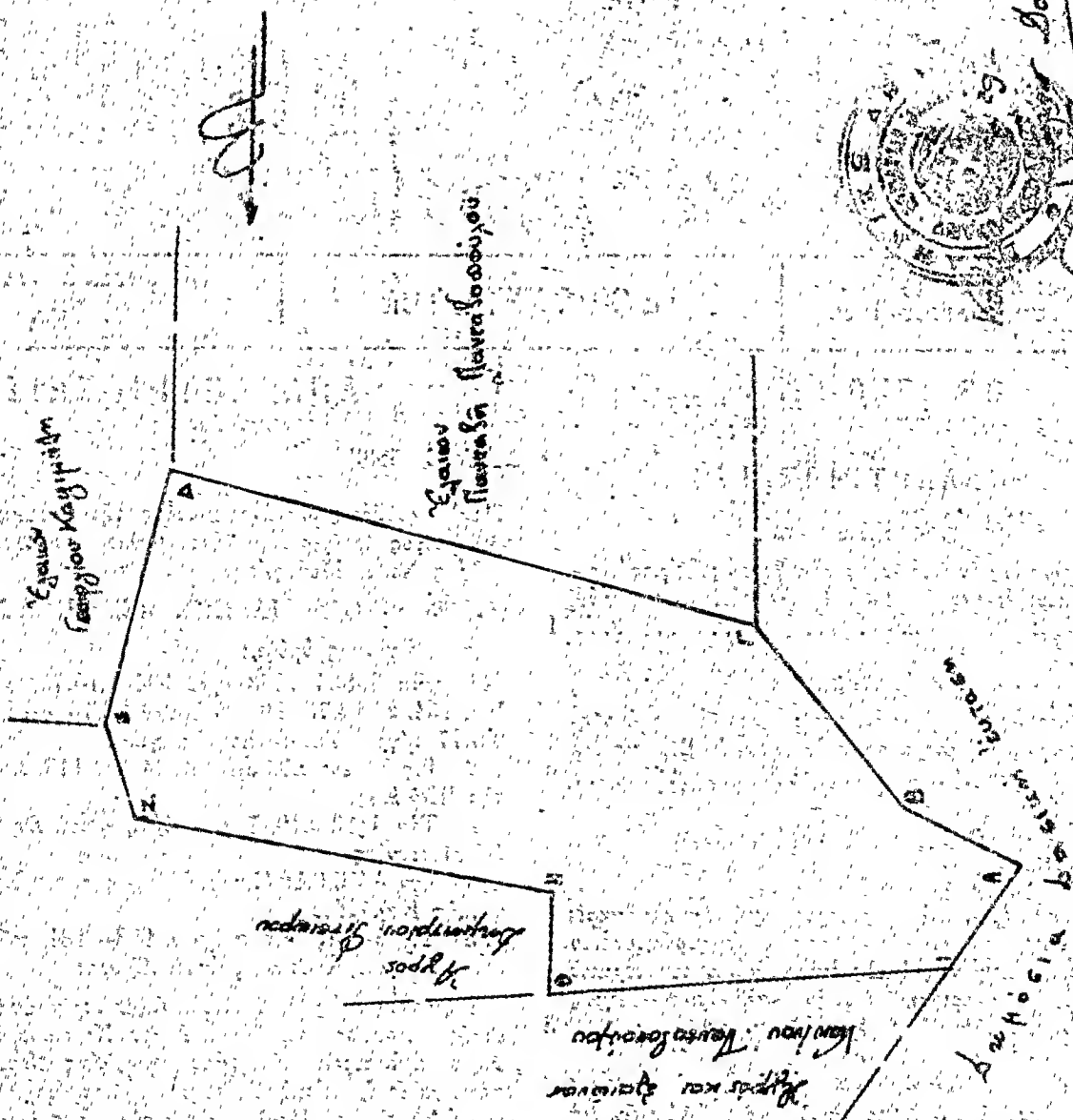
ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΕΚΤΑΣΕΩΣ

ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΑΤΡΑ

ΘΕΣΙΣ ΑΓ. ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ

ΕΜΒΑΔΟΝ 5,00 ΣΤΡΕΜΜΑΤΑ

ΚΛΙΜΑΞ 1:1000



1944
Νομ. 1/3/44

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(2)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γεινόμενης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου ἐν Σέρραις, διὰ δημοσίαν ὠφέλειαν.

Διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 12423/19.12.1978 γραμματίου συστάσεως Παρακαταθήκης τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν Σερρῶν, τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, κατετέθη παρὰ τοῦ ἐν Σέρραις ἐδρεύοντος Ν.Π.Δ.Δ. ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «Ἐθνικὸ Ἀθλητικὸ Κέντρο Σερρῶν», τὸ ποσὸν τῶν δύο ἐκατομμυρίων τριακοσίων τεσσαράκοντα δύο χιλιάδων ἐπτακοσίων δραχμῶν (2.342.700) δι' ἀποζημιώσιν ἀπαλλοτριωθέντος ἀγροῦ, ἐντὸς τῆς κτηματικῆς περιοχῆς Σερρῶν, συνολικοῦ ἐμβαθοῦ 3.600 μ², μετὰ τῶν ἐπ' αὐτοῦ, μιᾶς ἀγλαδιᾶς, τριῶν καρυδιῶν καὶ δύο κυδωνιῶν, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. Π. 5070/898 τῆς 30ῆς Ἰουνίου 1978, κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως καὶ Οἰκονομικῶν, νυκτικῶς δημοσιευθείσης εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 365 τῆς 22.7.1978 φύλλον τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως (Τεύχος 4ον).

Ὡς προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως τοῦ ἀπαλλοτριωθέντος ἀγροῦ, καθωρίσθη τὸ ποσὸν τῶν ἐξακοσίων πενήκοντα (650) δραχμῶν κατὰ τετραγωνικὸν μέτρον, τῆς μιᾶς ἀγλαδιᾶς πρὸς ὀκτακοσίας δραχμὰς (800), τῆς μιᾶς καρυδιᾶς πρὸς χιλίας πεντακοσίας δραχμὰς (1.500), τῶν ἐτέρων δύο καρυδιῶν πρὸς ἑκατὸν δραχμὰς (100) ἑκάστην καὶ τῶν δύο κυδωνιῶν πρὸς ἑκατὸν δραχμὰς (100) ἑκάστην, διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 234/1978, ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Σερρῶν.

Ὑπόχρεος τῆς καταβολῆς ἀποζημιώσεως τυγχάνει τὸ ἐν Σέρραις ἐδρὺον Ν.Π.Δ.Δ. ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «Ἐθνικὸ Ἀθλητικὸ Κέντρο Σερρῶν».

Ἰδιοκτῆται τοῦ ἀπαλλοτριωθέντος ἀγροῦ μετὰ τῶν ἐπ' αὐτοῦ ὡς ἄνω δένδρων, φέρονται οἱ κληρονόμοι τοῦ Ἰωάννου Ζίγγαλη, κατοικοῦ ἐν ζωῇ Σερρῶν, οἵτινες θέλουσι εἰσπράξει τὸ ἀνωτέρω ποσόν, ἢ οἰοσδήποτε τρίτος, ἀναγνωρισθῆσόμενος ὡς ἀληθὴς ἰδιοκτῆτης καὶ δικαιούχος.

Τὸ ἀνωτέρω γραμμάτιον τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων κατετέθη εἰς τὸν συμβολαιογράφον Σερρῶν Ἀπόστολον Δράμπαν, συνταχθείσης τῆς ὑπ' ἀριθ. 4466/30.12.1978 πράξεώς του.

Ἐν Σέρραις τῇ 22 Δεκεμβρίου 1978

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Κ. ΠΕΤΑΛΩΤΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Ταμείου Εἰσπρ. Σερρῶν 5719/17.1.1979)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(3)

Περὶ καθορισμοῦ ὁρῶν καὶ περιορισμῶν δομῆσεως καὶ ἐγκρίσεως θέσεως καὶ διατάξεως κτιρίου ἀνεγερθῆσομένου ἐπὶ ἐκτάσεως κειμένης ἐκτὸς ἐγκειμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου εἰς τὴν περιοχὴν μεταξὺ Χαλανδρίου — Ἀγίας Παρασκευῆς, ἐπὶ τῆς Λεωφόρου Μεσογείων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψιν:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν

καὶ συμπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀριθμοῦ 9 (παρ. 2) αὐτοῦ, ὡς ἡ παράγραφος αὕτη ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἀριθμοῦ 1 τοῦ Α.Ν. 625/1968 «περὶ συμπληρώσεως καὶ τροποποιήσεως τῶν γενικῶν περὶ σχεδίων πόλεων διατάξεων» (ΦΕΚ 266/Α') καὶ τῆς παρ. 1 τοῦ ἀριθμοῦ 42 τοῦ Ν.Δ. 8/1978 «περὶ ΓΟΚ».

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 551/1977 «περὶ συμπληρώσεως τοῦ Ν.Δ. τῆς 17 Ἰουλίου / 16 Αὐγούστου 1923 «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», καὶ ἄλλων τινῶν διατάξεων, (ΦΕΚ 68/Δ') καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀριθμοῦ 2 αὐτοῦ.

3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΛ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/29.3.78 ἀπόφασιν «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 282/Β').

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 80/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ).

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1058/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων ἔργων Ὑφυπουργοῦ ἀπεφασίσαν:

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ θέσις καὶ ἡ διατάξις κτιρίου ἐπὶ ἐκτάσεως 15.000 τετραγωνικῶν μέτρων ἰδιοκτησίας φερομένης ὡς ἀνηκούσης εἰς τὴν «Α.Ε. ΑΡΚΑΤ» κειμένης ἐκτὸς ἐγκειμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου στήν περιοχὴν μεταξὺ Χαλανδρίου — Ἀγίας Παρασκευῆς ἐπὶ τῆς Λεωφόρου Μεσογείων, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ, τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 34894/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:200 τοῦ ὁποῦ συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομῆσεως ἐπὶ τῆς ὡς ἄνω ἐκτάσεως καθορίζονται ὡς ἀκολούθως:

1. Ποσοστὸν καλύψεως ἐπὶ καὶ ἥμισυ (7,50) ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν τῆς ὅλης ἐκτάσεως.

2. Τὸ κτίριον θέον ὅπως ἀνεγερθῇ ἐπὶ ὑποστυλωμάτων (PILOTIS) ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ, τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 272/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα τομῆς ὑπὸ κλίμακα 1:100 τοῦ ὁποῦ συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

3. Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὁρόφων ἐπὶ (7) μὲ μέγιστον ὕψος συμπεριλαμβανομένων καὶ τῶν κατασκευῶν ἐπὶ τοῦ δώματος τριᾶκοντα ἑνα μέτρα καὶ δέκα ἑκατοστὰ (31,10).

4. Κάτωθεν τοῦ ἰσογείου ἐπιβάλλεται ἡ κατασκευὴ τριωρόσου ὑπογείου χρησιμοποιομένου ὡς χώρου σταθμεύσεως αὐτοκινήτων (Γκαράζ) ἐλαχίστης συνολικῆς ἐπιφανείας 6.445 μ² καὶ ἀποθηκῶν ἐλαχίστης συνολικῆς ἐπιφανείας 2.531 μ², ὡς εἰς τὸ αὐτὸ ἐν τῇ προηγουμένη παραγράφῳ 2 μνημονευόμενον διάγραμμα τομῆς ἐμφαίνεται.

5. Συντελεστὴς δομῆσεως πενήκοντα ἑκατοστὰ (0,50).

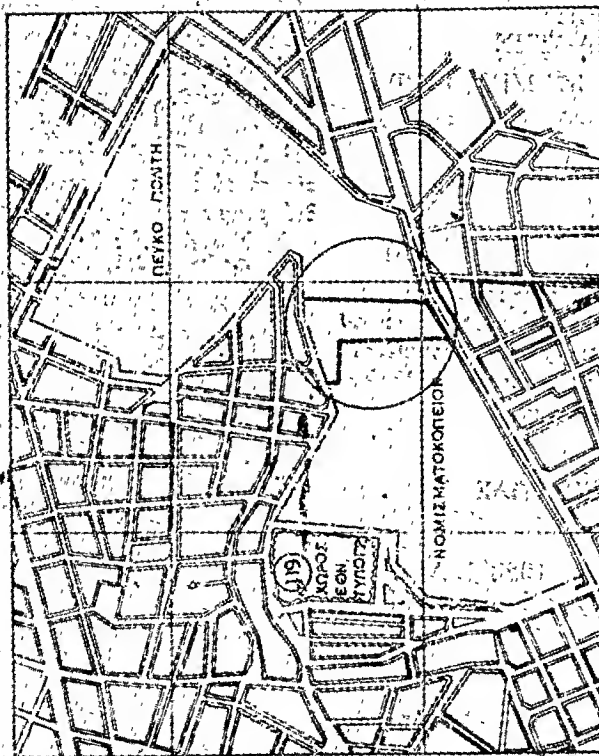
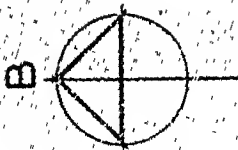
6. Οἱ ἐλεύθεροι χώροι τίθενται εἰς κοινὴν χρῆσιν ἀπαρρυμένῃ τῆς περιφράξεως αὐτῶν.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων ἔργων Ὑφυπουργὸν ἀνατίθεται τὴν δημοσιεύσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 19 Ἰανουαρίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἔργων
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ



Αποσπασμα Χάρτου κλίμακας 1:500

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

Αιταγμα 23-10-28

Ε 2.000 μ²

Π 25.00 μ²

Β 40.00 μ²

Καλύψις 20 %

Ορόφοι 2

Υψος 8.50 + 4.0 % προσαυξήσις

ΠΕ = 5.00

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΟΥ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

Α) ΣΥΝΟΛΟΝ ΕΠΙΘΑΛΕΙΩΝ ΠΡΟΣ ΚΑΛΥΨΙΝ

- Συνολική επιφάνεια οροφών επιφάνεια δια της οκταρ 4
- Επιφάνεια ισχυροσύ μη συνυπολογιζόμενη εις τον συντελ
- Επιφάνεια δαπέδου 5%
- Συνολον επιφανειαν προς καλυψιν

Β) ΚΑΛΥΠΤΟΜΕΝΑΙ ΕΠΙΘΑΛΕΙΩΙ

1) ΙΣΟΓΕΙΟΝ

α) $(7.30 \times 2.40 = 17.52 \times 2 = 35.04) - (1.20 \times 1.20 \times 2 \times 4 = 288)$

β) $(14.60 \times 21.70 = 316.82) - (1.20 \times 1.20 \times 2 \times 4 = 288)$

Συνολον επιφανειας οροφου

2) 1ος ο' 2ος οροφου

α) $(2.40 \times 14.60 = 35.04 \times 2 = 70.08) - (1.20 \times 1.20 \times 2 \times 4 = 288)$

β) $14.60 \times 2.40 + 2.40 = 19.40 \times 20 \times 2$

γ) $14.60 \times 4.80 + 4.80 = 24.20 \times 20 \times 2$

δ) 29.00×14.60

Συνολον

3) 3ος 4ος 5ος 6ος 7ος οροφου

α) $(360 \times 14.60 = 5255 \times 2 = 10512) - (1.20 \times 1.20 \times 2 \times 4)$

β) $14.60 \times 2.40 + 2.40 = 19.40 \times 20 \times 2$

γ) $14.60 \times 4.80 + 4.80 = 24.20 \times 20 \times 2$

δ) 29.00×14.60

Συνολον

ΕΠΙΘΑΛΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ 15.350,00 Μ²
 ΕΥΠΕΡΑΓΓΙΣ ΔΟΜΗΤΕΩΣ - 0,56
 ΕΠΙΣΤΕΦΟΜΕΝΟΝ ΣΥΝΟΛΟΝ ΚΑΛΥΨΕΩΣ - 20,36 ΜΕΤΡΑ 3.050,60 Μ²
 ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΝ ΠΟΣΟΣΤΟΝ ΚΑΛΥΨΕΩΣ - 0,075 ΜΕΤΡΑ 1.154,00 Μ²
 ΑΝΩΣΤΑΤΟΝ ΥΨΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ - 26,40 Μ.
 ΥΨΟΣ ΔΟΜΑΤΟΣ - 3,50 Μ.

4) ΔΟΜΑ

α) $(2,40 \times 7,40 = 17,76 \times 2 = 35,52) - (1,20 \times 1,20 \times 2 \times 4 = 28,8) = 32,84 \text{ Μ}^2$
 β) $(4,60 \times 1,60 = 21,12) - (0,80 \times 1,70 = 2,50 \times 510 = 12,75) = 20,41 \text{ Μ}^2$
 Συνολικόν = 23305 Μ²

5) ΣΥΝΟΛΟΝ ΚΑΛΥΠΤΟΜΕΝΩΝ ΕΠΙΘΑΛΕΙΩΝ

$346,10 + 223688 + 5,76740 + 23305 = 0,58342 \text{ Μ}^2 \times 590,00 \text{ Μ}^2 = 574$

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΠΙΘΑΛΕΙΑΣ ΥΠΟΓΕΙΟΥ

- 1) Επιταφισμένη επιφάνεια καλύψεως συγκολλημένη δια της υπ' αριθ. 5100 25-11-77 οδού = 304140 Μ²
 - 2) Καλυπτόμενη επιφάνεια υπογείου = 2589,60 Μ²
 - α) $101,00 \times 29,60$
 β) $(350 \times 1,60 = 52,56) - (1,20 \times 1,20 \times 2 \times 2 = 14,4) = 51,12 \text{ Μ}^2$
- Συνολικόν καλυπτόμενης επιφάνειας υπογείου = 304072 < 304140 Μ²
 Καλύψις υπογείου μικρότερα του 20 %

ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΕΣ ΠΑΡΗΓΕΙ ΑΠΟΓΙΑΣΙΝ (αρθ. 55)

$\Delta = 2,50 \times 0,25 \times 26,70 = 0,20 \text{ Μ}$

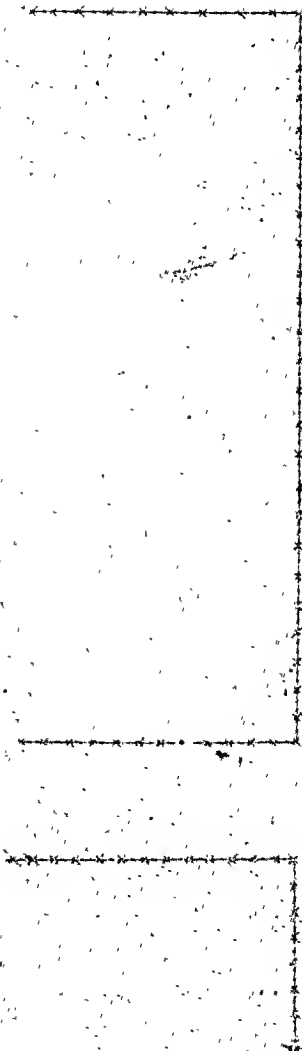
87

5100 της 24-11-77 οδού = 8.490,00 Μ²
 Μελέτην εκπονήσας 2500+2500 = 5000 Μ²
 = 50,00 Μ²
 = 8.590,00 Μ²

= 32,16 Μ²
 = 312,92 Μ²
 365,10 Μ²

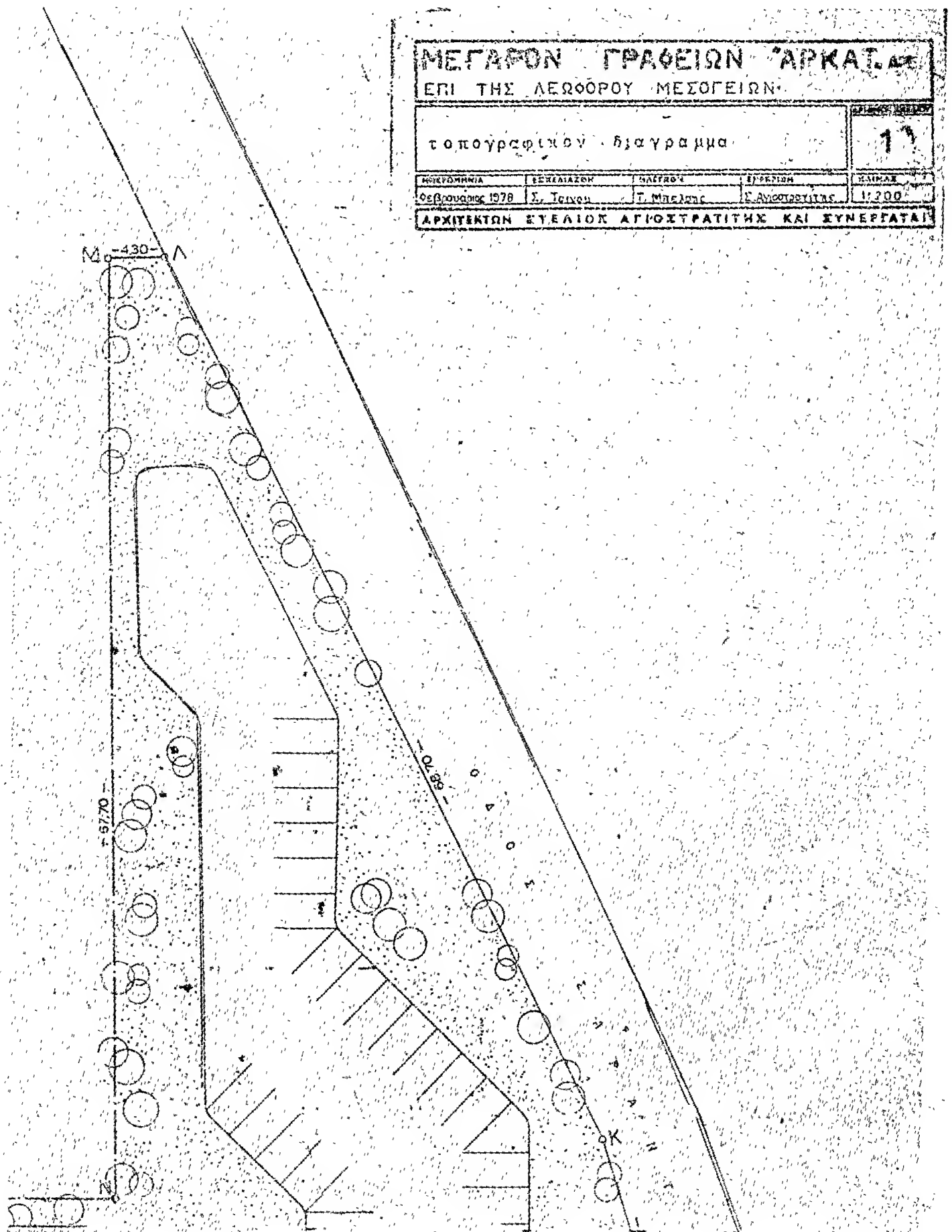
α) = 57,20 Μ²
 = 270,35 Μ²
 = 348,46 Μ²
 = 423,40 Μ²
 = 1152,44 Μ² x 2 = 2235,88 Μ²

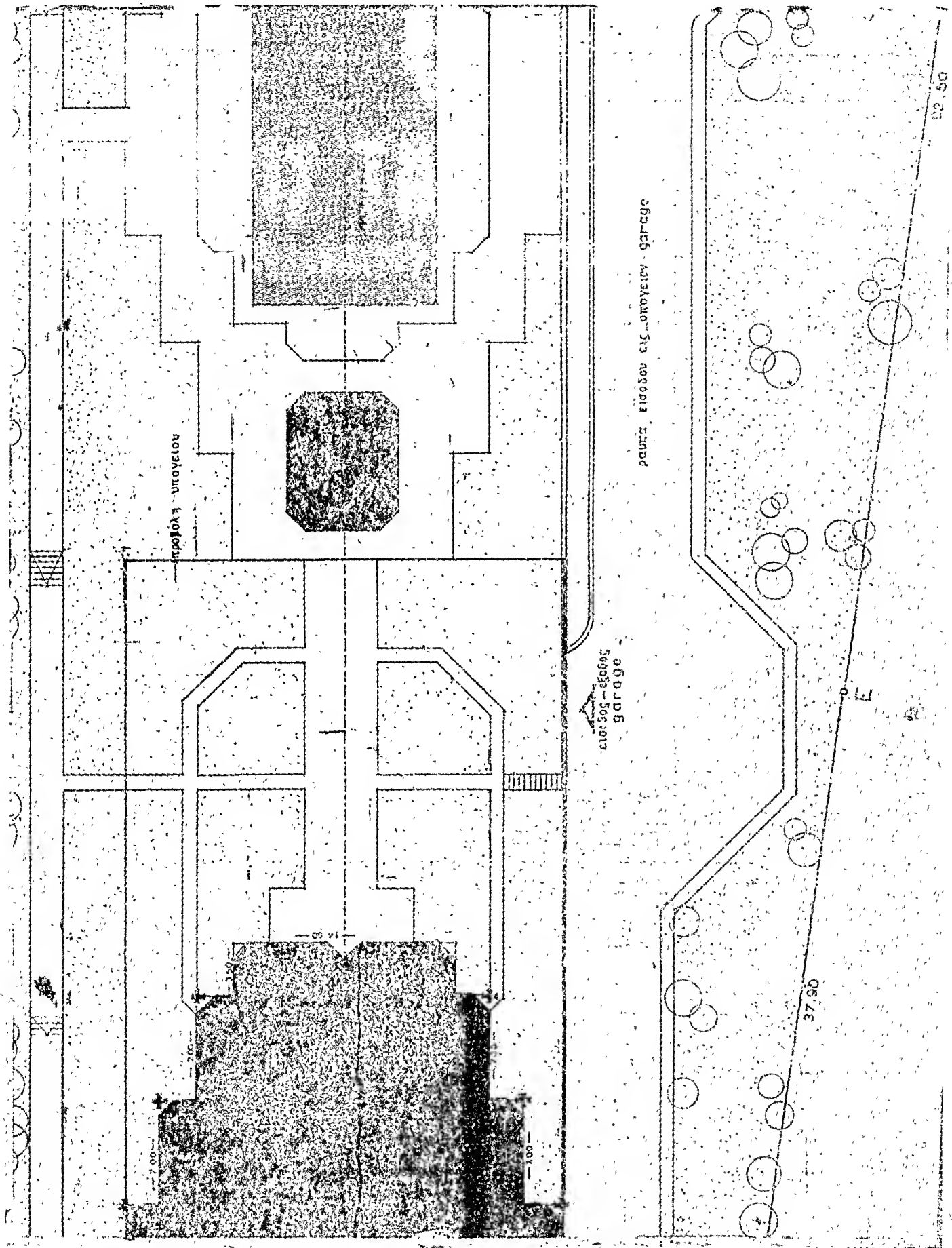
= 102,24 Μ²
 = 275,35 Μ²
 = 365,60 Μ²
 = 423,90 Μ²
 = 1153,68 Μ² x 5 = 5767,40 Μ²

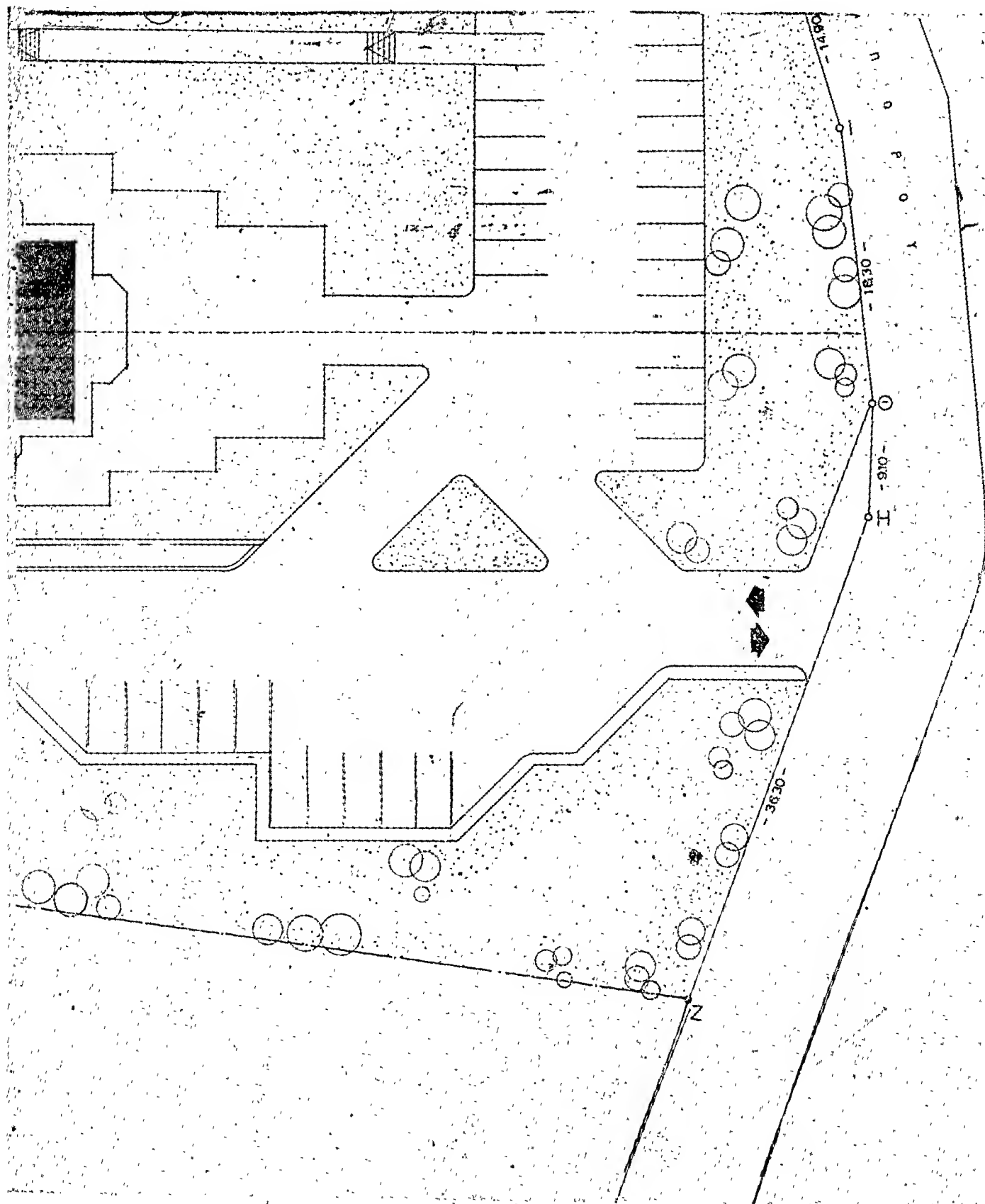


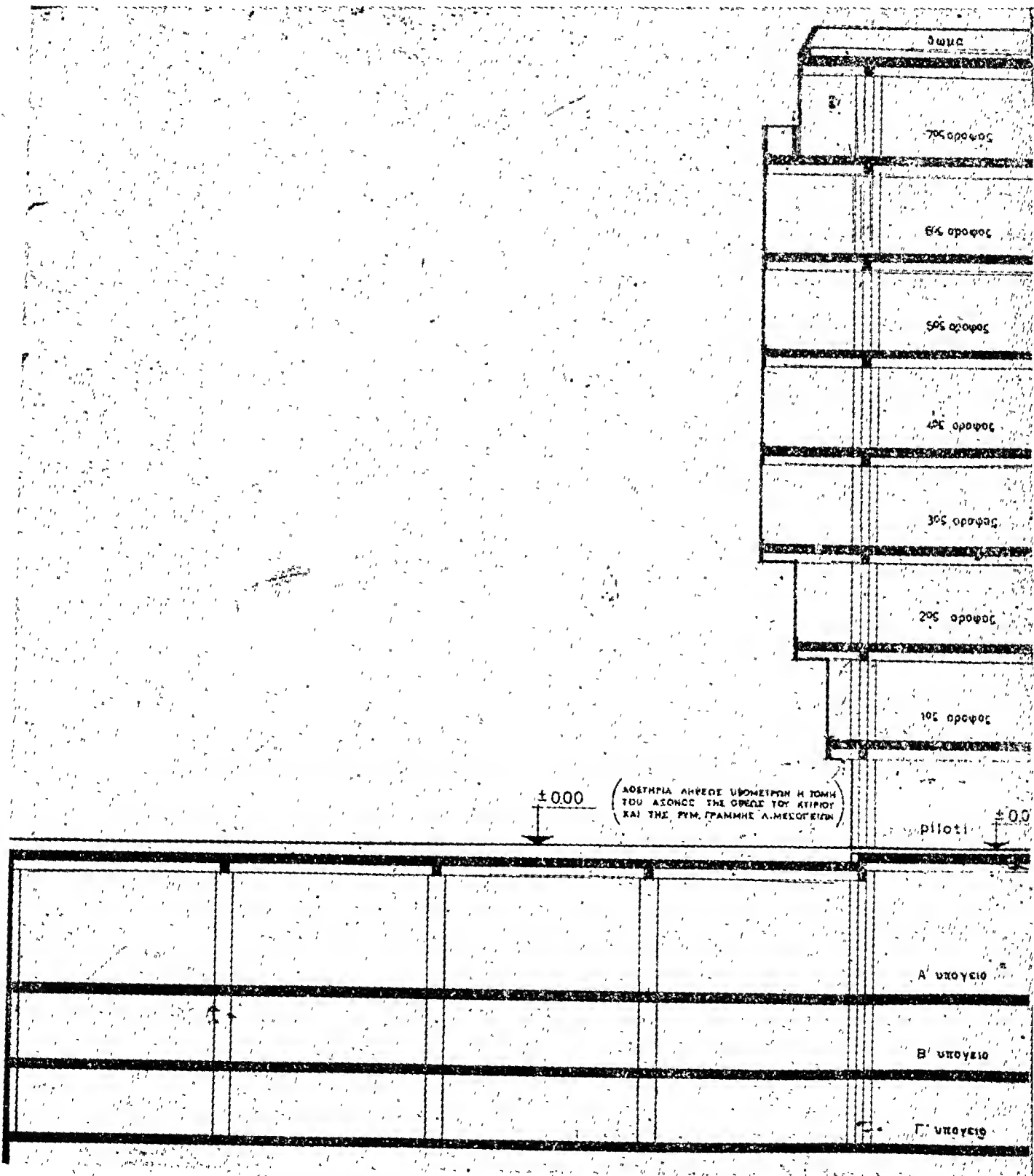
37.50

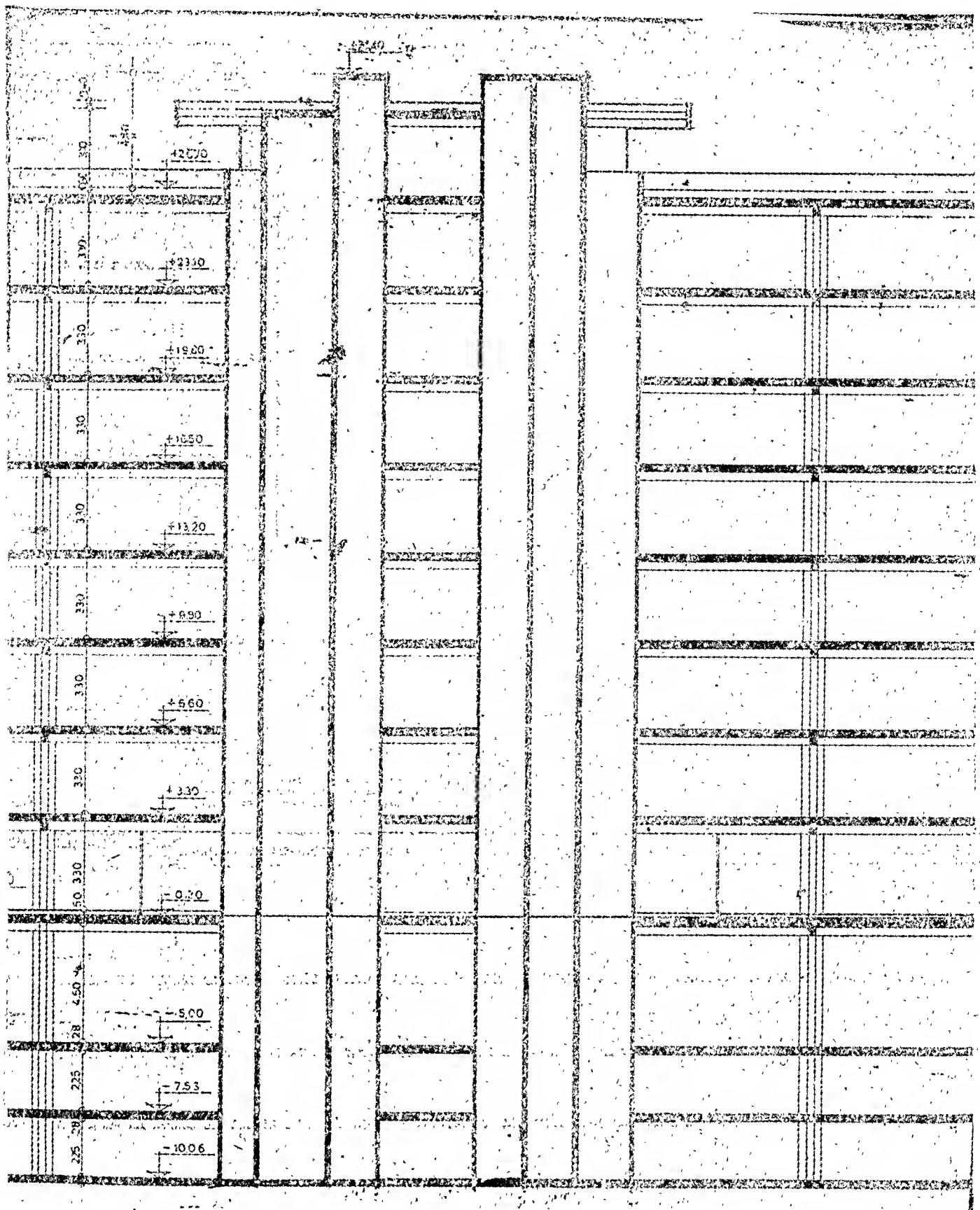
63.70











ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Γ. 1347/83

(4)

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών δια του καθορισμού χώρου δι' ανέγερσιν σχολείου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντες υπ' όψει:

1. Τὰς διατάξεις α) του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως τροποποιήθησαν και συνεπληρώθησαν και ειδικώτερον του άρθρου 29 αυτού και β) της παρ. 2 του άρθρου 4 του Νόμου 622/1977 «περί εισπράξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των διὰ τὴν ἔκδοσιν οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καταβαλλομένων φόρων κλπ.» (ΦΕΚ 171/Α').

2. Τὴν υπ' αριθ. ΕΔ2/α/04/59/ΦΘ.2.1.1/29.3.1978 κοινήν απόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἑργων «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἑργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 282/Β').

3. Τὸ υπ' αριθ. Φ. 54680/17918/13.10.1978 ἔγγραφον τοῦ Ὁργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων.

4. Τὴν υπ' αριθ. 779/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἑργων (Τμ. Οἰκισμοῦ), ἀποφασίζομεν:

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Αθηνῶν κατὰ τὸ οἰκοδομικὸν τετραγώνον τὸ περικλειόμενον ὑπὸ τῶν ὁδῶν Λευκωσίας, Οὐίλλιαμ Κίγκ, Πάτμου καὶ Κνωστοῦ διὰ τοῦ καθορισμοῦ τοῦ ὑπὸ στοιχείᾳ Α. Β. Γ. Δ. Α. τμήματος αὐτοῦ ὡς χώρου δι' ἀνέγερσιν σχολείου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ, τεθεωρημένον διὰ τῆς υπ' αριθ. Γ1347/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:1000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἡ παρῶσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

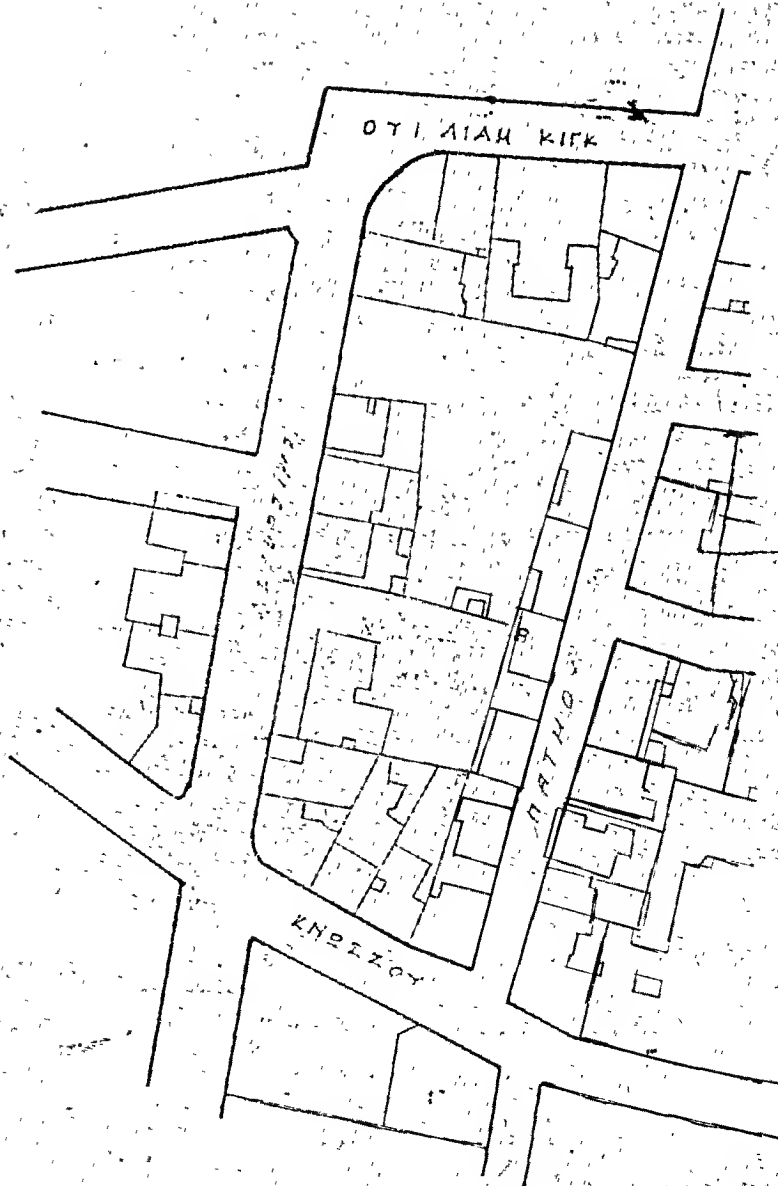
Ἐν Ἀθήναις τῇ 17 Ἰανουαρίου 1979

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΑΘΗΝΑ

ΚΑΤΗΧΥΑ 1:1000



Γ 1343/1979
 κατασκευής του ρυμοτομικού
 σχεδίου Αθηνών δια του υποδείξιου
 χώρου δι' ανεξέρειν σχεδίου.

ΑΘΗΝΑ 17 - Ιανουαρίου 1979

Ε ΡΟΥΣΣΟΥ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ1/13118

(5)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ὁριστικῆς ἀποζημιώσεως ἀκινήτων πού ρυμοτομήθηκαν μετὰ τὸ ἐγκεικλιμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο Δήμου Γλυφάδας γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς Λεωφόρου Βουλιαγμένης (πράξη ἀναλογισμοῦ ἀρ. 5/74).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχόντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος ἀπὸ 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

2) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').

3) Τὰ στοιχεῖα προδικασίας γιὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἰσχύοντος ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχῆς τοῦ Δήμου Γλυφάδας πρὸς διάνοιξη τῆς Λεωφόρου Βουλιαγμένης, ἀνακοινώνουμε στὰ πρόσωπα πού ἔχουν ἢ ἀξιῶνουν ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ ἀκίνητα τῶν Ἀφῶν Ἀλεξοπούλου, ὅτι ἡ ἀποζημίωσις τῶν ρυμοτομουμένων οἰκοπεδικῶν ἐκτάσεων καὶ τῶν ἐπικειμένων τούς ὅπως περιγράφονται στὰ σχετικὰ στοιχεῖα προδικασίας, καθορίσθηκε μετὰ τὴν ἀπόφασιν τοῦ Ἐφετείου Ἀθηνῶν ἀριθ. 4208/78 καὶ ἔχει κατατεθεῖ στὸ Τάμειο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθῆνας μετὰ τὴν ἐκδοσὴ τοῦ γραμματίου παρακαταθήκης ἀριθ. 521881/78 συνολικοῦ ποσοῦ δραχμῶν 8.848.000 ὑπὲρ τῶν Παύλου Ἀλεξοπούλου, Εἰρήνης Ἀλεξοπούλου, Χρυσῆς Ἀλεξοπούλου, Θεοφάνης Ἀλεξοπούλου, Μιχαῆλ Ἀλεξοπούλου, πού φέρονται ὡς ἰδιοκτῆτες τῶν ρυμοτομουμένων, γιὰ νὰ καταβληθεῖ μόνο στὰ πρόσωπα πού θὰ ἀναγνωρισθοῦν ὡς δικαιούχοι μετὰ ἀπόφασιν τοῦ ἀρμοδίου δικαστηρίου σύμφωνα μετὰ τὶς προβλέψεις τῶν κειμένων διατάξεων:

Ἡ ἀνακοίνωσις αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 11 Ἰανουαρίου 1979

Με ἐντολὴ Ὑπουργοῦ

Ὁ Διευθυντὴς

Σ. ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ

Αριθ. Δ1/13120

(6)

Περὶ ἀνακοινώσεως ὁριστικῆς παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτων πού ρυμοτομήθηκαν μετὰ τὸ ἐγκεικλιμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο Ἀθηνῶν γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς Λεωφόρου Βουλιαγμένης. (πράξη 467/70).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχόντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος ἀπὸ 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

2) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').

3) Τὰ στοιχεῖα προδικασίας γιὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἰσχύοντος ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχῆς τοῦ Δήμου Ἀθηναίων πρὸς διάνοιξη τῆς Λεωφόρου Βουλιαγμένης, ἀνακοινώνουμε στὰ πρόσωπα πού ἔχουν ἢ ἀξιῶνουν ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ

ἀκίνητα τῶν κληρονόμων Παρασκευᾶ Γεωργαντᾶ, ὅτι ἡ ἀποζημίωσις τῶν ρυμοτομουμένων οἰκοπεδικῶν ἐκτάσεων καὶ τῶν ἐπικειμένων τούς ὅπως περιγράφονται στὰ σχετικὰ στοιχεῖα προδικασίας, καθορίσθηκε μετὰ τὴν ἀπόφασιν τοῦ Τριμελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν ἀρ. 10299/76 καὶ τοῦ Ἐφετείου Ἀθηνῶν ἀρ. 5578/1977 καὶ ἔχει κατατεθεῖ στὸ Τάμειο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν μετὰ τὴν ἐκδοσὴ τοῦ γραμματίου παρακαταθήκης ἀριθ. 521880/1978 συνολικοῦ ποσοῦ δραχμῶν 206.700 ὑπὲρ τῶν κληρονόμων Παρασκευᾶ Γεωργαντᾶ πού φέρονται ὡς ἰδιοκτῆτες τῶν ρυμοτομουμένων, γιὰ νὰ καταβληθεῖ μόνο στὰ πρόσωπα πού θὰ ἀναγνωρισθοῦν ὡς δικαιούχοι μετὰ ἀπόφασιν τοῦ ἀρμοδίου δικαστηρίου σύμφωνα μετὰ τὶς προβλέψεις τῶν κειμένων διατάξεων:

Ἡ ἀνακοίνωσις αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 11 Ἰανουαρίου 1979

Με ἐντολὴ Ὑπουργοῦ

Ὁ Διευθυντὴς

Σ. ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ

Αριθ. Δ1/13123

(7)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ὁριστικῆς ἀποζημιώσεως ἀκινήτων πού ρυμοτομήθηκαν μετὰ τὸ ἐγκεικλιμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο Καισαριανῆς γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς Λεωφόρου Ὑμηττοῦ (πράξη ἀναλογισμοῦ 77/74).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχόντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. ἀπὸ 17.7.23 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/16.8.23 τ. Α').

2) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.71 τ. Α').

3) Τὰ στοιχεῖα προδικασίας γιὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἰσχύοντος ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχῆς τοῦ Δήμου Καισαριανῆς πρὸς διάνοιξη τῆς Λεωφόρου Ὑμηττοῦ, ἀνακοινώνουμε στὰ πρόσωπα πού ἔχουν ἢ ἀξιῶνουν ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ ἀκίνητα, τῆς Ἀωνόμου Ἐταιρείας Κασσιδόπουλος «ΣΤΑΡ» ὅτι ἡ ἀποζημίωσις τῶν ρυμοτομουμένων οἰκοπεδικῶν ἐκτάσεων καὶ τῶν ἐπικειμένων τούς ὅπως περιγράφονται στὰ σχετικὰ στοιχεῖα προδικασίας, καθορίσθηκε μετὰ τὴν ἀπόφασιν τοῦ Ἀρείου Πάγου ἀριθ. 399/77 καὶ ἔχει κατατεθεῖ στὸ Τάμειο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, Ἀθῆνας, μετὰ τὴν ἐκδοσὴ τοῦ γραμματίου παρακαταθήκης ἀριθ. 521877/78 συνολικοῦ ποσοῦ δραχμῶν 1.081.450 ὑπὲρ τῆς Ἀωνόμου Ἐταιρείας Κασσιδόπουλος «ΣΤΑΡ», πού φέρεται ὡς ἰδιοκτῆτης τῶν ρυμοτομουμένων, γιὰ νὰ καταβληθεῖ μόνο στὰ πρόσωπα πού θὰ ἀναγνωρισθοῦν ὡς δικαιούχοι μετὰ ἀπόφασιν τοῦ ἀρμοδίου δικαστηρίου, σύμφωνα μετὰ τὶς προβλέψεις τῶν κειμένων διατάξεων.

Ἡ ἀνακοίνωσις αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 11 Ἰανουαρίου 1979

Με ἐντολὴ Ὑπουργοῦ

Ὁ Διευθυντὴς

Σ.Π. ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ